



# ОБЩИНА ПРОВАДИЯ

## КМЕТ – **ИНЖ. ФИЛЧО ФИЛЕВ**

гр. Провадия  
ПК 9200  
ул. „Дунав“ №39

тел: +359 518 42702  
GSM: +359 889999893  
Факс: +359 518 42164

[provadia@dir.bg](mailto:provadia@dir.bg)  
[delo@provadia.bg](mailto:delo@provadia.bg)  
[www.provadia.bg](http://www.provadia.bg)



## РАЗЯСНЕНИЯ

Относно постъпили запитвания във връзка с подготовката на документацията за участие в открита процедура с предмет: **„Извършване на строително-монтажни работи по проект ”Подкрепа за деинституционализация на социални институции, предлагащи услуги за деца в риск в община Провадия” по обособени позиции: Обособена позиция №1: „Изграждане на нова сграда за ”Център за настаняване от семеен тип” в УПИ XV – за ЦНСТ от кв. 64 по плана на гр. Провадия» и Обособена позиция №2: “Ремонт, преустройство и промяна предназначение на част от съществуваща едноетажна сграда – бивш ДДЛГР, находяща се в УПИ XIV -830 за социални дейности, кв.64 по плана гр.Провадия, в Защитено жилище с капацитет 8 потребители”**

### Уважаеми дами и господа,

Уведомяваме Ви за постъпили запитвания към Община Провадия във връзка с подготовката на документацията за участие в открита процедура с предмет: “Извършване на строително-монтажни работи по проект “Подкрепа за деинституционализация на социални институции, предлагащи услуги за деца в риск в община Провадия“ и направените от Възложителя разяснения.

В тази връзка Ви информираме следното:

**По първия въпрос:** КСС „Конструкции“ за обект „Център за настаняване от семеен тип“ – т.19 Дървени покривни работи – ще има ли импрегниране?

Във връзка със зададения въпрос, правим следните уточнения и Ви предоставяме следният

**Отговор:**

т. 19 – Да, препоръчително е покривната конструкция да се импрегнира за да се удължи живота на дървения материал.

**По втория въпрос:** КСС „Архитектура“ за обект „Център за настаняване от семеен тип“

**ЗИДАРСКИ РАБОТИ**

Т.1, 2, 3 – тух. зидарии на вароцим. разтвор или на лепило?

**ДОГРАМА**

Т.6 PVC външна дограма – по спецификация 65,01 кв.м., по количествена сметка 58,81 кв.м. – защо?

Т.7 Алуминиева витрина – чертеж?

По спецификация има дясна врата 100/200 на зид 38 см. блиндирана с покритие ламинат. Защо в количествената сметка я няма, като евентуално това е входната врата?

#### **НАСТИЛКИ И ЗАМАЗКИ**

T.35, 37, 39 – дебелина на ламината?

T.41 саморазливна замазка – вид, дебелина, цвят?

T.42 теракот – размери?

T.44 гранитогрес – размери?

T.48 циментова замазка – дебелина?

#### **ВЪТРЕШНИ ОБЛИЦОВКИ, МАЗИЛКИ И БОЯДИСВАНЕ**

T.57 фаянс – размери?

#### **ФАСАДИ**

T.68 облицовка с каменни плочи – какви – вид размери, дебелина?

Във връзка със зададения въпрос, правим следните уточнения и Ви предоставяме следният

#### **Отговор:**

#### **КСС “АРХИТЕКТУРА” – ЗИДАРСКИ РАБОТИ**

т. 1,2,3 – Ако стените се изграждат от единични керамични тухли и от т.нар. „тухли четворки” трябва да се използва вароциментов разтвор. Ако се използват керамични блокове тип „POROTHERM” или подобни е по – добре с лепилен разтвор. Въпрос на разход на материала в зависимост от качеството на тухлите. По избор на изпълнителя, освен ако производителят не е дал изрични указания и препоръки, които да се спазят.

#### **ДОГРАМА**

т. 6 – Да се гледа спецификацията на дограмата. Разминаването идва от следното: към т. 6 трябва да се добави т.7 (поз. 11 от спецификацията – 5.17 кв.м.) плюс корекция от 1 кв.м. на поз. 2 ( 285/170) от спецификацията.

т. 7 – Витрината е PVC – поз. 11 от спецификацията. По отношение на поз. E2 от спецификацията на вратите – да това е входната врата и в количествената сметка е направен пропуск, за което се извиняваме.

#### **НАСТИЛКИ И ЗАМАЗКИ**

т. 35,37,39 – дебелина на ламината, както е показано на чертежи 6/8 и 7/8 в част „Архитектурна” е 7 мм. Да се представят мостри на декора за одобрение от проектанта.

т. 41 – Саморазливната замазка е необходима за идеално гладката основа под ламината – в тази връзка в зависимост от качеството на направената циментова замазка дебелината трябва да бъде минимум 2 мм. В случай на много добре изпълнена циментова замазка може под ламината да се постави полиетиленова подложка с дебелина 2 мм. По избор на изпълнителя.

т. 42 – Теракотните плочи да са с размери 30/30 см. или 33/33 см. и с дебелина 9 мм. Да се представят мостри за одобрение на цвета и структурата от проектанта.

т. 44 – Гранитогресните плочи да са с минимални размери 30/30 см. и с дебелина 9 мм. за външната приземна тераса да се предвиди гранитогрес за външно приложение според предписанията на производителя. Да се предвидят фуги на всеки 3 м. настилка в двете посоки за външната приземна тераса, обработени с гъвкави силиконови или други фугиращи смеси по предписание на производителя. Да се представят мостри за одобрение на цвета и структурата на гранитогреса и фугиращите смеси от проектанта.

т. 48 – Минималната дебелина на циментовата замазка е 40 – 50 мм., като при достъпните бани с тоалетни и пералното помещение (пом. 14,15,16,17 и 26) плочата е понижена и минималната дебелина на замазката е 90 – 110 мм. Това е направено за да има достатъчна дебелина на замазката за изпълнението на хоризонталните разводки на канализацията и наклоните към сифоните без да се получи праг с разлика в нивата на входа на помещението. **В цялата сграда не трябва да има каквито и да било прагове и смени в нивата на настилките. Това е от изключителна важност за ползването на сградата от лица със затруднено придвижване.** В тази връзка замазките трябва да се нивелират за цялата плоча на кота  $\pm 0.00$  и в зависимост от качеството на изпълнение на плочата е възможно дадените по – горе минимални дебелини да се окажат недостатъчни.

### **ВЪТРЕШНИ ОБЛИЦОВКИ, МАЗИЛКИ И БОЯДИСВАНЕ**

т. 57 – Фаянсовите плочки да са с размери 20/20 см. или 20/30 см. Да се представят мостри за одобрение на цвета и структурата на фаянсовите плочки и фугиращите смеси от проектанта.

### **ФАСАДИ**

т. 68 – Рязани гнайсови плочи с очукан контур (глиц) с ширина 200 мм., дебелина 20–25 мм. и свободна дължина. Да се представят мостри за одобрение от проектанта. Също така при избор на доставчик на структурната мазилка по фасадите да се представи цветна палитра за избор на цвят и вид на структурата.

**По третия въпрос:** Когато фирмата участва и за двете обособени позиции какво трябва да има съответно в пликове 1, 2 и 3?. Трябва ли пълен комплект документи за всяка отделна позиция?

Във връзка със зададения въпрос, правим следните уточнения и Ви предоставяме следният

#### **Отговор:**

На посочените въпроси Възложителят е предоставил отговор в изпратените разяснения до участниците в процедурата от 18.07.2012 година.

**По четвъртия въпрос:** Приложение 1 на обект „Център за настаняване от семеен тип“:

#### **ПОКРИВНИ РАБОТИ**

Т.21 и т.22 От кой вид са керемидите и капаци Брамак, ще има ли предпазна решетка против птици, ще има ли мрежа за вентилация, ще има ли преграда за капаци?

От чертеж Полимерна битумна мембрана – дебелина?

Т.32 Пароизолационна мушама – това полиетиленово фолио ли е? Ако да каква дебелина?

#### **ПОДЗЕМНИ ИЗОЛАЦИИ**

Т.49 Върху какво ще се положи полимерно битумната мембрана за хидроизолация?

#### **ЗИДАРСКИ РАБОТИ**

Т.1, т.2 и т.3 Тухлена зидария на вароциментов разтвор или на лепило?

Т.2 и т.3 Тухлена зидария 25 см с тухли четворки ли?

#### **Приложение №2**

#### **ДЕМОНТАЖНИ РАБОТИ**

Т.18 Изнасяне на фургони – къде и на какво разстояние?

Т.19 Събаряне сграда нафтово с-во – каква е к-цията?

Т.20 Демонтаж варели – обем, на какво са монтирани, къде ще се возят, разстояние?

**МОНТАЖНИ РАБОТИ**

Т.7 Топлоизолация XPS 5 см къде?

Т.8 Минерална мазилка – каква има ли грунд?

Т.10 Стени ГК 10 см – какъв ГК, има ли топлоизол?

Т.11 Фаянс – размери?

Т.23 Ламинат – дебелина?

Т.27 и т.28 Ширина на подпрозоречните первази?

Т.29 PVC врата – размери и вид?

Т.30 PVC дограма – спецификация?

Във връзка със зададения въпрос, правим следните уточнения и Ви предоставяме следният

**Отговор:**

Участниците следва да използват номерация на приложенията, посочена в образец на техническа оферта - Приложение 6.

20.07.2012г.  
гр. Провадия

**Кмет на Община Провадия**

.....  
**Инж. Филчо Филев**